

Số: 18/TTr-BKS

Đồng Nai, ngày 18 tháng 04 năm 2025

## **TỜ TRÌNH**

(V/v lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập soát xét Báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025)

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Hóa An**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của công ty cổ phần Hóa An;

Ban kiểm soát công ty Cổ Phần Hóa An kính trình Đại hội về việc Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Ban kiểm soát lựa chọn công ty kiểm toán độc lập để thực hiện soát xét Báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025.

1. Các tiêu chí lựa chọn công ty kiểm toán độc lập.

- Là đơn vị kiểm toán được Bộ Tài chính, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho tổ chức phát hành, tổ chức niêm yết và tổ chức kinh doanh chứng khoán hiện nay.

- Là đơn vị có uy tín, kinh nghiệm trong lĩnh vực kiểm toán và tư vấn tài chính các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng, bất động sản và khai thác khoáng sản.

- Chí phí kiểm toán hợp lý, phù hợp với nội dung, phạm vi và tiến độ kiểm toán theo yêu cầu của Công ty.

2. Đề xuất cụ thể.

Trên cơ sở các tiêu thức lựa chọn nêu trên, Ban Kiểm soát xin đề xuất các Công ty kiểm toán sau đây:

### **2.1. Công ty TNHH Kiểm Toán và tư vấn RSM Việt Nam**

Trụ sở chính: Lầu 5, Sai Gon 3 Building; 140 Nguyễn Văn Thủ; Phường Da Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

### **2.2. Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC**

Trụ sở chính: Số 01 Lê Phụng Hiểu, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

### **2.3. Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C**

Trụ sở chính: 02 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, TP.HCM

#### **2.4. Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam.**

Trụ sở chính: Tầng 8, Cao ốc Văn phòng VG Building, số 235 Nguyễn  
Trãi, P. Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân, TP. Hà Nội, Việt Nam.

Kính trình đại hội xem xét biểu quyết.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi
- Lưu TLĐH

TM. BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN



PHẠM VIỆT THẮNG

*Dong Nai, date 18 month 04 year 2025*

## **REPORT**

*(Select an independent auditor to review the semi-annual financial statements and audit the 2025 financial statements)*

### **To: General Meeting of Shareholders of Hoa An Joint Stock Company**

- Pursuant to Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Pursuant to the Charter of Hoa An Joint Stock Company;

The Board of Supervisors of Hoa An Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders the authorization for the Board of Supervisors to select an independent auditing company to review the Semi-annual Financial Statements and audit the 2025 Financial Statements.

#### 1. Criteria for selecting an independent auditing firm.

- Is an auditing unit approved by the Ministry of Finance and the State Securities Commission to audit current issuing organizations, listed organizations and securities trading organizations.
- A prestigious and experienced unit in the field of auditing and financial consulting for enterprises producing and trading construction materials, real estate and mineral exploitation.
- Reasonable audit costs, consistent with the content, scope and progress of the audit as required by the Company.

#### 2. Specific proposals.

Based on the above selection criteria, the Board of Supervisors would like to propose the following Auditing Companies:

##### **2.1. RSM Vietnam Auditing and Consulting Limited.**

Head office: 5<sup>th</sup> Floor, Sai Gon 3 Building; 140 Nguyễn Văn Thủ; Phường Da Kao ward, 1<sup>th</sup> district 1, Ho Chi Minh city.

##### **2.2. AASC Auditing Firm Company Limited**

Head office: No 01 Le Phung Hieu, Hoan Kiem district, Ha Noi city.

##### **2.3. A&C Auditing and Consulting Company Limited**

Head office: No 02 Truong Son, 2<sup>th</sup> Ward, Tan Binh district, HCM city

**2.4. CPA Vietnam Auditing Company Limited.**

Head office: 8<sup>th</sup> Floor, VG Office Building, No 235 Nguyen Trai, Thanh Xuân Trung ward, Thanh Xuân distric, Ha Noi city, Viet Nam.

Respectfully submit to the shareholders' meeting for consideration and voting.

On behalf of. BOARD OF SUPERVISORS

CHIEF OF BOARD

*(Signed)*

PHAM VIET THANG